

Система горячего водоснабжения																	
1.	Установка коллективного (общедомового) прибора учета горячей воды (в случае отсутствия прибора), обеспечение его сохранности и работоспособности	Учет горячей воды, потребленной в многоквартирном доме	Установка произведена, снятие показаний ежемесячно	Соблюдение межповерочных интервалов.	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, проверка, ремонт, снятие показаний	Не влияет	-	-	-	-	-	-	-	
2	Ремонт изоляции теплообменников и трубопроводов системы горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Ремонт не требуется.	Проектом данного дома предусмотрены и при строительстве дома использованы современные изоляционные материалы.	Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров	-	-	Периодический осмотр, ремонт	Не влияет	-	-	-	-	-	-	-	
Система холодного водоснабжения																	
1.	Установка коллективного (общедомового) прибора учета холодной воды (в случае отсутствия прибора), обеспечение его сохранности и работоспособности	Учет холодной воды, потребленной в многоквартирном доме	Установка произведена, снятие показаний ежемесячно	Соблюдение межповерочных интервалов.	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, проверка, ремонт, снятие показаний	Не влияет	-	-	-	-	-	-	-	
Система электроснабжения																	
1.	Установка коллективного (общедомового) многотарифного прибора учета электрической энергии (в случае отсутствия прибора), обеспечение его сохранности и работоспособности	Учет электрической энергии, потребленной в многоквартирном доме	Установка произведена, снятие показаний ежемесячно	Решение общего собрания собственников, согласование проекта с ресурсоснабжающей организацией	Прибор учета электрической энергии, внесенный в государственный реестр средств измерений	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, проверка, ремонт, снятие показаний		шт.	-	-	-	-	-	-	
2.	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) Экономия электроэнергии. 2) Улучшение качества освещения	Модернизация светильников - разово, дальнейшее обслуживание - постоянно	Решение общего собрания собственников	Люминесцентные лампы, светодиодные лампы	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, протирка - ежегодно, замена вышедших из строя ламп по необходимости		шт.	294	электрическая энергия	тыс.кВт-ч	38,81	11,76	45,28	0,9
3	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	1) Автоматическое регулирование освещенности; 2) Экономия электроэнергии	В данном МКД не допускается. В местах общего пользования предусмотрено постоянное освещение от аварийной группы	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4	Установка автоматических систем включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующих на движение (звук)	Экономия электроэнергии	Модернизация - разово, дальнейшее обслуживание - постоянно	Решение общего собрания собственников	Автоматические системы включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующие на движение (звук)	Управляющая организация	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, настройка, ремонт	0,1	шт	50	электрическая энергия	кВт-ч	2,20	1,45	5,58	0,4

Дверные и оконные конструкции																	
1.	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	1) Снижение утечек тепла через двери подъездов. 2) Рациональное использование тепловой энергии. 3) Усиление безопасности жителей	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков произведено, обеспечение автоматического закрывания дверей реализовано доводчиками. Регулировка притвора производится по необходимости	Особых условий не требуется	Двери с теплоизоляцией, прокладкой, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и др.	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	Не влияет	шт	1	тепловая энергия	Гкал	0,02	0,02	0,04	0,4
2.	Установка дверей и заслонок в проемах подвальных помещений и чердачных помещениях	1) Снижение утечек тепла через подвальные проемы. 2) Рациональное использование тепловой энергии	Разово. В период подготовки дома к эксплуатации в осенне-зимний период	Не допускается и аланном МКД. При реализации данного мероприятия будет нарушена общеломовая система аэтиляция	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах	1) Снижение инфильтрации через оконные блоки. 2) Рациональное использование тепловой энергии	Не требуется	Проектом данного дома предусмотрены и при строительстве дома использованы современные материалы, не требующие утепления.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.	Установка теплоотражающих пленок на окна в подъездах	1) Снижение потерь чистой энергии через окна; 2) Рациональное использование тепловой энергии	Разово. В период подготовки дома к эксплуатации в осенне-зимний период	Решение общего собрания собственников	Теплоотражающая пленка	Управляющая организация	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	7,6	кв. м.	4693,45	тепловая энергия	Гкал	258,14	14,08	27,88	9,3
5.	Установка низкоэмиссионных стекол на окна в подъездах	1) Снижение потерь чистой энергии через окна; 2) Рациональное использование тепловой энергии	Разово. В период подготовки дома к эксплуатации в осенне-зимний период	Решение общего собрания собственников	Низкоэмиссионные стекла	Управляющая организация	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	48,9	кв. м.	4693,45	тепловая энергия	Гкал	1 652,09	46,93	92,93	17,8
6.	Замена оконных блоков	1) Снижение инфильтрации через оконные блоки; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Увеличение срока службы окон	Замена не требуется, поддержание эксплуатационных свойств постоянно.	При строительстве МКД использовалось современное ПВХ остекление с стеклопакетами	Современные пластиковые стеклопакеты	Управляющая организация	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт, регулировка, замена битых стеклопакетов	Не влияет	-	-	-	-	-	-	-	-
Стеновые конструкции																	
1.	Установка о обеспечение надлежащего состояния указателя класса энергетической эффективности многоквартирного дома и замена указателя при изменении класса энергетической эффективности	Информационное обеспечение, экономическое стимулирование	Разово. В период подготовки дома к эксплуатации в осенне-зимний период	Решение общего собрания собственников. Проведение энергоаудита	Отчет специализированной организации	Специализированная организация	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	8,1	шт.	1	-	-	275,00	-	-	-