



# ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану здания (строения),

расположенного в городе (другом поселении) Хабаровск  
 по ул. (пер.): Матвеевское шоссе Дом № 7

Литера по плану	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты, кухни, корид. и т.п.	Назначение помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета частей помещения	Общая площадь квартиры	В т.ч. площадь				Высота помещений по внутреннему обмеру	Площадь помещений общего пользования	Самовольно возведенная или переоборудованная площадь	Примечание	
							из нее		лоджий, балконов, террас, веранд и кладовых (с коэф.)	11					
							квартиры	жилая							подсобная
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
А2	27	1	1	жилая				10,2			2,50				
		2	—	—				18,8							
		3	3	кухня					5,6						
		4	4	санузлы					3,0						
		5	5	коридор					5,0						
		6	6	ниша					2,6						
						балкон						0,8			
					Итого		46,0	45,2	29,0	16,2	0,8				
	28	1	1	жилая				10,0							
		2	—	—				18,4							
		3	3	кухня					5,6						
		4	4	санузлы					2,9						
		5	5	коридор					3,1						
		6	6	шкаф					0,6						
		7	7	ниша					2,0						
				балкон						0,8					
					Итого		43,4	42,6	28,4	14,2	0,8				
	45	1	1	жилая				10,1							
		2	—	—				17,9							
		3	3	кухня					5,6						
		4	4	санузлы					2,9						
		5	5	коридор					3,1						
		6	6	шкаф					0,6						
		7	7	ниша					2,0						



к Инструкции о проведении  
учета жилищного фонда  
в Российской Федерации

Департамент муниципальной собственности  
Управление БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ  
(наименование бюро)

Область, республика, край Хабаровский

Район \_\_\_\_\_

Город (др. поселение) Хабаровск

Район города Ислюновороженский

### ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

№ 7 по улице (пер.) Матвеевское шоссе (Лит. А)  
(местоположение объекта учета)

Инвентарный номер	7173		квартал 660			
Номер в реестре жилищного фонда	Р-2-13-442					
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на « 18 » января 2000 г.

Литера по плану		Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты, кухни, корид. и т.п.	Назначение помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета частей помещения	Общая площадь квартиры	В т.ч. площадь			Высота помещений по внутреннему обмеру	Площадь помещений общего пользования	Самостоятельно возведенная или переоборудованная площадь	Примечание								
1	2							3	4	5					6	7	из нее		12	13	14	15
8	9							10	11	8					9	10	11					
А	1	4	1	жилая				12,5			2,50											
			2	— " —				18,4														
			3	кухня					5,5													
			4	санузел					3,0													
			5	коридор					3,2													
						Итого	42,6	42,6	30,9	11,7												
	1	21	1	жилая				10,1														
			2	— " —				18,7														
			3	кухня					5,6													
			4	санузел					3,0													
			5	коридор					3,1													
			6	шкаф					0,6													
			7	ниша					2,0													
						Итого	43,1	43,1	28,8	14,3												
	1	22	1	жилая				10,0														
			2	— " —				16,9														
			3	— " —				10,1														
			4	кухня					4,5													
			5	ванная					2,4													
			6	туалет					1,2													
			7	коридор					6,7													
			8	шкаф					0,6													
			9	ниша					2,0													
						Итого	54,4	54,4	37,0	17,4												

Литера по плану	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты, кухни, корид. и т.п.	Назначение помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета частей помещения	Общая площадь квартиры	В т.ч. площадь			Высота помещений по внутреннему обмеру	Площадь помещений общего пользования	Самовольно возведенная или переоборудованная площадь	Примечание	
							квартиры	из нее						
								жилая	подсобная					лоджий, балконов, террас, веранд и кладовых (с коэф.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
А	1	42	1	жилая				4,8			2,50			
			2	— " —				7,7						
			3	— " —					18,0					
			4	кухня						5,5				
			5	санузел							3,0			
			6	коридор							4,8			
			Итого:						43,8	43,8	30,5	13,3		
		43	1	жилая				10,1						
			2	— " —					19,1					
			3	кухня						5,5				
			4	санузел							3,0			
			5	коридор							2,3			
			6	шкаф							0,6			
			7	ниша							2,0			
Итого:						42,6	42,6	29,2	13,4					
		44	1	жилая				18,0						
			2	кухня						5,5				
			3	санузел							3,0			
			4	коридор							3,1			
			5	шкаф							0,6			
Итого:						30,2	30,2	18,0	12,4					
Итого по 1-му эт						50,3	50,3	34,2	16,1					
Лестн. клетки						29,7								
тамбура						6,6								

Литера по плану	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты, кухни, корид. и т.п.	Назначение помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета частей помещения	Общая площадь квартиры	В т.ч. площадь				Высота помещений по внутреннему обмеру	Площадь помеще-ний общего пользования	Самостоятельно возведенная или переоборудованная площадь	Примечание			
							из нее		лоджий, балконов, террас, веранд и кладовых (с коэф.)	12							
							квартиры	жилая							подсобная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15			
А	2	8	1	жилая					10,1			2,50					
			2	— " —					12,8								
			3	кухня						5,9							
			4	санузел						3,0							
			5	коридор						3,1							
			6	шкаф						0,6							
			7	ниша						2,0							
				балкон										0,8			
					Итого:	44,3	43,5	28,9	14,6	0,8							
		25	1	жилая					10,1								
			2	— " —					12,8								
			3	кухня						5,6							
			4	санузел						3,0							
			5	коридор						3,1							
			6	шкаф						0,6							
			7	ниша						2,0							
				балкон									0,8				
					Итого:	44,0	43,2	28,9	14,3	0,8							
		26	1	жилая					10,0								
			2	— " —					16,1								
			3	— " —						10,4							
			4	кухня						4,8							
			5	ванная						2,1							
			6	туалет						1,2							
			7	коридор						6,7							
			8	шкаф						0,6							
			9	ниша						2,0							
				балкон									0,8				

### ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану здания (строения),

расположенного в городе (другом поселении) Ладисловск

по ул. (пер.) Матвеевское шоссе Дом № 7

Литера по плану	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты, кухни, корид. и т.п.	Назначение помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета частей помещения	Общая площадь квартиры	В т.ч. площадь				Высота помещений по внутреннему обмеру	Площадь помещений общего пользования	Самостоятельно возведенная или переоборудованная площадь	Примечание	
							квартиры	из нее		лоджий, балконов, террас, веранд и кладовых (с коэф.)					
								жилая	подсобная						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
А	1	1	1	жилая				22,4			2,50				
			2	кухня					5,3						
			3	санузел						3,0					
			4	коридор						2,2					
			Итого						32,9	32,9	22,4	10,5			
2	1	1	1	жилая				8,1							
			2	— " —					5,5						
			3	— " —						16,7					
			4	кухня						5,4					
			5	санузел							3,0				
			6	коридор							2,3				
Итого:						41,0	41,0	30,3	10,7						
3	1	1	1	жилая				4,6							
			2	— " —					7,9						
			3	— " —						18,2					
			4	кухня						5,6					
			5	санузел							3,0				
			6	коридор							5,0				
Итого						44,3	44,3	30,7	13,6						



### III. Благоустройство площади квартир, здания и строения (кв. м)

Отопление								Ванны и души							Горячее водоснаб.		Газовое снабжен.		Лифты			Электричест.						
центральное								от АГВ и др.	калориферное	печное	без колонки и гор. воды	с гор. водой	с газ. колонк. и эл. колонк.	С дроч. колон.	Бассейн	Сауна	центральное	от колонок	сетевое	баллонное	Мусорпровода		пассажирск.	грузопассажирск.	грузовые	Телефоны	Напольные эл. плитки	
от ТЭЦ	от пром. предприят.	от кварт. котельной	на твердом топливе	на газе																								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
												га					га		га									га

### IV. Сведения о принадлежности

(заполняется на здание с необособленным земельным участком)

№ п/п	Дата записи	Субъект права: для граждан — фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц — по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1		2	3	4

### V. Стоимость здания

Полная балансовая стоимость \_\_\_\_\_ руб.  
 Остаточная балансовая стоимость с учетом износа \_\_\_\_\_ руб.  
 Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 1969 г. 251506 руб.

### Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

№ п/п	Наименование документа	Масштаб	Количество листов	Примечание
1	2	3	4	5
1	Позэтажный план			
2	Экспликация к поэтажному плану			

Паспорт выдан « 3 » февраля 1969 г.

УТИ  
 Руководитель БТИ  
 Главный отдел  
 Специалист I кат.



Кондюров М.И.  
 Володыко А.В.  
 Висоцкая И.Ф.

### ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану здания (строения),

расположенного в городе (другом поселении) Табаровск  
по ул. (пер.) Матвеевское шоссе Дом № 7

1	2	3	4	5	6	7	В т.ч. площадь				12	13	14	15
							8	из нее		11				
								9	10					
A	1	23	1	жилая			99	99			2,50			
			2	—				180						
			3	кухня					5,8					
			4	санузел					3,0					
			5	коридор					4,8					
			6	шкаф					0,6					
			7	ниша					3,0					
							Итого: 44,144				127,9	16,2		
A	1	24	1	жилая				121						
			2	—				163						
			3	кухня					5,7					
			4	санузел					3,0					
			5	коридор					1,7					
			6	—					3,1					
							Итого: 41,9				419,284	13,5		
			41	жилая				101						
			2	—				183						
			3	кухня					5,7					
			4	санузел					3,0					
			5	коридор					3,1					
			6	ниша					2,5					
							Итого				427,427	284,143		

# ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану здания (строения),

расположенного в городе (другом поселении) Хабаровск  
 по ул. (пер.) Матвеевское шоссе

дом № 7

Литера по плану	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты, кухни, корид. и т.п.	Назначение помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета частей помещения	Общая площадь квартиры	В т.ч. площадь				Высота помещений по внутреннему обмеру	Площадь помещений общего пользования	Самовольно возведенная или переоборудованная площадь	Примечание	
							квартиры	из нее		лоджий, балконов, террас, веранд и кладовых (с коэф.)					
								жилая	подсобная						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
А	2	5	1	жилая				17,4			2,50				
			2	кухня					5,6						
			3	санузел						2,9					
			4	коридор						3,0					
			5	шкаф							0,7				
				балкон								0,8			
Итого						30,4	29,6	17,4	12,2	0,8					
Б	1	1	1	жилая				10,5							
			2	— " —					16,7						
			3	кухня						5,5					
			4	санузел						2,9					
			5	коридор						2,3					
			6	ниши							2,8				
Итого:						40,7	40,7	27,2	13,5						
В	1	1	1	жилая				10,1							
			2	— " —					18,5						
			3	кухня						5,6					
			4	санузел						3,0					
			5	коридор						4,7					
			6	шкаф							0,6				
			7	ниши							2,0				
Итого:						45,2	44,8	28,6	15,9	0,7					

## II. Техническое описание здания или его основной пристройки

Литера А

Число этажей 5

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)
1	2	3
1	Фундамент	ис/бетонный
2	Наружные и внутренние капитальные стены	кирпичные в 2,5 кирпича
3	Перегородки	кирпичные, деревянные
4	Перекрытия	ис/бетонные плиты
	Чердачные	
	Междуэтажные	
	Подвальные	
5	Крыша	совмещенная рулонная
6	Полы	дощатые плитки
7	Окна	2-створные
	Двери	
8	Отделка	штукатурка, побелка, окр.
	Внутренняя	
	Наружная	облицовки силикатными кирпичом
9	Печи	
	Калориферное	
	АГВ	
	Другое	
	Центральное отопление	да
	Электричество	да
	Водопровод	да
	Канализация	да
	Горячее водоснабжение	да
	Ванны	да
	Газоснабжение	да
	Напольные электроплиты	
	Телефон	да
	Радио	да
	Телевидение	да
	Сигнализация	
	Мусоропровод	
Лифт		
Вентиляция		
10	Крыльца	
	Лестницы	

Физический износ 30%

# 1. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели

№ проекта \_\_\_\_\_  
 № проекта 1963 переоборудовано в \_\_\_\_\_ году  
 надстроено \_\_\_\_\_  
 № последнего капитального ремонта \_\_\_\_\_ Число этажей 5

В здании имеется: подвал, цокольный этаж, мансарда, мезонин  
 (ненужное зачеркнуть)

Объем 9868 куб. м. Число лестниц 3 шт.; их уборочная площадь 1761 кв. м  
 Площадь общих коридоров и мест общ. польз. 182,7 кв. м  
 Площадь здания (с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестн. кл.) 2713,3 кв. м  
 Жилые помещения: общая площадь квартир 2530,6 кв. м  
 площадь квартир 2498,8 кв. м, в том числе жилая площадь 1673,2 кв. м

## Распределение площади квартир жилого здания по числу комнат

Этажи	1-комнатных			2-комнатных			3-комнатных			4-комнатных			5 и более комнат			Всего							
	площадь			площадь			площадь			площадь			площадь			площадь							
	общая	квартир	жилая	количество	общая	квартир	жилая	количество	общая	квартир	жилая	количество	общая	квартир	жилая	количество	общая	квартир	жилая				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
<u>10</u>	<u>309,7</u>	<u>304,1</u>	<u>182,7</u>	<u>3,5</u>	<u>1525,4</u>	<u>1502,9</u>	<u>1000,3</u>	<u>14</u>	<u>641,9</u>	<u>638,9</u>	<u>451,9</u>	<u>1</u>	<u>53,6</u>	<u>52,9</u>	<u>38,3</u>					<u>60</u>	<u>2530,6</u>	<u>2498,8</u>	<u>1673,2</u>

## Распределение площади квартир жилого здания с учетом архитектурно-планировочных особенностей

Этажи	в квартирах			В помещениях коридорной системы				В общежитиях				Из площади квартир расположено:											
	площадь			КОА - во ЖИЛЫХ		площадь		КОА - во ЖИЛЫХ		площадь		в мансардных этажах		в цокольных этажах									
	общая	квартир	жилая	квартир	комнат	квартир	жилая	квартир	комнат	квартир	жилая	квартир	комнат	квартир	жилая	квартир	комнат	квартир	комнат	квартир	жилая		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
<u>3</u>	<u>128</u>	<u>2458,8</u>	<u>1673,2</u>																				

1	2	3	4	5	6	7	В т.ч. площадь			11	12	13	14	15
							8	из нее						
								9	10					
Литера по плану	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты, кухни, корид. и т.п.	Назначение помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета частей помещения	Общая площадь квартиры	квартиры	жилая	подсобная	лоджии, балконы, террас, веранды и кладовых (с коэф.)	Высота помещений по внутреннему обмеру	Площадь помещений общего пользования	Самовольно возведенная или переоборудованная площадь	Примечание

ПРОЦЕДУРА  
22  
Листов  
*Иванов*

# ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану здания (строения),

расположенного в городе (другом поселении) Хабаровск  
по ул. (пер.) Матвеевское шоссе

дом № 7

Литера по плану	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты, кухни, корид. и т.п.	Назначение помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета частей помещения	Общая площадь квартиры	В т.ч. площадь			Высота помещений по внутреннему обмеру	Площадь помещений общего пользования	Самовольно возведенная или переоборудованная площадь	Примечание		
							квартиры	из нее							
								жилая	подсобная						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
А	3	9	1	жилая				17,4			2,50				
			2	кухня					5,6						
			3	санузел						3,0					
			4	коридор						3,0					
			5	шкаф							0,7				
				балкон								0,8			
Итого:						30,5	29,7	17,4	12,3	0,8					
10	1	1	1	жилая				8,1							
			2	"					5,3						
			3	"						16,7					
			4	кухня						5,5					
			5	санузел						3,0					
			6	коридор							2,3				
Итого:						40,9	40,9	30,1	10,8						
11	1	1	1	жилая				12,7							
			2	"					20,0						
			3	кухня						5,5					
			4	санузел						3,0					
			5	коридор							3,6				
Итого:						45,7	44,8	32,7	12,1	0,9					

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану здания (строения).

расположенного в городе (другом поселении) Кабаровск  
по ул. (пер.) Мамвеевское шоссе Дом № 7

Примечание

15

1	2	3	4	5	6	7	В т.ч. площадь				12	13	14	15
							8	из нее		11				
								9	10					
A	3	31	1	жилая				10.1			2.50			
			2	"				17.9						
			3	кухня				5.6						
			4	санузел				2.9						
			5	коридор				4.8						
			6	шкаф				0.7						
			7	ниша балкон				1.9		0.7				
								Итого:	44.6	43.9	28.0	15.9	0.7	
			32	1	жилая			10.1						
				2	"			17.9						
				3	кухня			5.5						
				4	санузел			2.9						
				5	коридор			3.0						
				6	шкаф			0.6						
				7	ниша балкон			1.8		0.8				
								Итого:	42.6	41.3	28.0	13.8	0.8	
			49	1	жилая			10.0						
				2	"			18.2						
				3	кухня			5.6						
				4	санузел			3.0						
				5	коридор			3.1						



Литера по плану	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты, кухни, корид и т.п.	Назначение помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета частей помещения	Общая площадь квартиры	В т.ч. площадь				Высота помещений по внутреннему обмеру	Площадь помеще-ний общего пользования	Самостоятельно возве-денная или переобо-рудованная площадь	Приме-чание		
							квартиры	из нее		лоджий, балконов, террас, веранд и юдаховых (с коэф.)						
								жилая	подсобная							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
А	3	12	1	жилая				10.1				2.50				
			2	—				18.4								
			3	кухня						5.5						
			4	санузел						2.9						
			5	коридор							3.2					
			6	шкаф							0.6					
			7	ниша							1.8					
						балкон							0.9			
Итого:						43.4	42.5	28.5	14.0	0.9						
		29	1	жилая				12.6								
			2	—					18.7							
			3	кухня						5.7						
			4	санузел						3.0						
			5	коридор							3.1					
						балкон							1.0			
Итого:						44.1	43.1	31.3	11.8	1.0						
		30	1	жилая				5.7								
			2	—					6.6							
			3	—						16.4						
			4	—						9.6						
			5	кухня							4.6					
			6	ванная							2.0					
			7	туалет							1.1					
			8	коридор							6.9					
						балкон							0.7			
Итого:						53.6	52.9	38.3	14.6	0.7						

Литера по плану	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты, кухни, коридра и т.д.	Назначение помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета частей помещения	Общая площадь квартиры	В т.ч. площадь				Высота помещений по внутреннему объему	Площадь помещений общего пользования	Самовольно возведенная или переоборудованная площадь	Примечание
							квартиры	из нее		лоджий, балконов, террас, веранд и кладовых (с коэф.)				
								жилая	подсобная					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
А	2	45		Балкон						0,8	2,50			
					Итого	430	422	280	142	0,8				
		46	1	жилая				10,1						
			2	— " —				17,6						
			3	кухня					5,5					
			4	санузел					3,0					
			5	коридор					4,8					
			6	шкаф					0,6					
			7	ниша					2,0					
				Балкон						0,8				
					Итого:	444	436	277	159	0,8				
		47	1	жилая				7,6						
			2	— " —				5,1						
			3	— " —				18,8						
			4	кухня					5,5					
			5	санузел					3,0					
			6	коридор					2,3					
					Итого:	423	423	315	10,8					
		48	1	жилая				17,6						
			2	кухня					5,5					
			3	санузел					3,0					
			4	коридор					3,0					
			5	шкаф					0,6					
				Балкон						0,9				
					Итого	306	297	176	12,1	0,9				
					Итого по II этажу	509	501	329	171	8,0				
					лестнич. клетки	36,6								

**ЭКСПЛИКАЦИЯ**

к поэтажному плану здания (строения),

расположенного в городе (другом поселении) Хабаровск  
о ул. (пер.) Матвеевское шоссе Дом № 7

15

Литера по плану	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты, кухни, корид. и т.п.	Назначение помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета частей помещения	Общая площадь квартиры	В т.ч. площадь				Высота помещений по внутреннему обмеру	Площадь помещений общего пользования	Самостоятельно возведенная или переоборудованная площадь	Примечание	
							квартиры	из нее		лоджий, балконов, террас, веранд и кладовых (с коэф.)					
								жилая	подсобная						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
А	5	17	1	жилая				18,3			2,50				
			2	кухня					5,2						
			3	санузел						2,8					
			4	коридор						3,0					
			5	шкаф балкон						0,7		0,7			
Итого:						30,7	30,0	18,3	11,7	0,7					
	18	1	1	жилая				8,0							
			2	"					5,3						
			3	"					17,4						
			4	кухня						5,1					
			5	санузел						3,0					
			6	коридор						2,3					
Итого:						41,1	41,1	30,7	10,4						
	19	1	1	жилая				12,7							
			2	"					16,5						
			3	кухня						5,9					
			4	санузел						2,8					
			5	коридор						1,8					
			6	"						4,7		0,8			
Итого:						45,2	44,4	29,2	15,2	0,8					

20

### ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану здания (строения),

положенного в городе (другом поселении) \_\_\_\_\_  
ула. (пер.) \_\_\_\_\_

дом № \_\_\_\_\_

Литера по плану	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты, кухни, корид. и т.п.	Назначение помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета частей помещения	В т.ч. площадь					Высота помещений по внутреннему обмеру	Площадь помещений общего пользования	Самостоятельно возведенная или переоборудованная площадь	Примечание
						Общая площадь квартиры	квартиры	из нее		лоджий, балконов, террас, веранд и кладовых (с коэф.)				
								жилая	подсобная					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
							<i>Итого по 5-му эт</i>		<i>504,8</i>	<i>197,3</i>	<i>331,6</i>	<i>165,7</i>	<i>7,5</i>	
							<i>Лестнич. клетки</i>		<i>36,6</i>					
							<i>Всего по дому</i>		<i>2530,6</i>	<i>2498,8</i>	<i>1643,2</i>	<i>825,6</i>	<i>31,8</i>	
							<i>Лестнич. кл.</i>		<i>176,1</i>					
							<i>Ш. лифта</i>		<i>6,6</i>					

*22*

## ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану здания (строения),

расположенного в городе (другом поселении) Хабаровск  
по ул. (пер.) Матвеевское шоссе

дом № 7

Литера по плану	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты, кухни, корид. и т.п.	Назначение помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета частей помещения	Общая площадь квартиры	В т.ч. площадь				Высота помещений по внутреннему обмеру	Площадь помещений общего пользования	Самовольно возведенная или переоборудованная площадь	Примечание	
							квартиры	из нее		лоджий, балконов, террас, веранд и кладовых (с коэф.)					
								жилая	подсобная						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
А	4	35	1	жилая				10,2			2,50				
			2	—				17,8							
			3	кухня						5,6					
			4	санузел						2,9					
			5	коридор						5,0					
			6	ниша						2,4					
				балкон								0,9			
Итого:						44,8	43,9	28,0	15,9	0,9					
		36	1	жилая				9,9							
			2	—				18,0							
			3	кухня						5,5					
			4	санузел						3,0					
			5	коридор						3,1					
			6	шкаф						0,6					
			7	ниша						1,8					
			балкон							0,8					
Итого:						42,7	41,9	27,9	14,0	0,8					
		53	1	жилая				10,0							
			2	—				18,5							
			3	кухня						5,7					
			4	санузел						3,0					
			5	коридор						3,1					
			6	шкаф						0,6					
			7	ниша						1,8					
			балкон							0,3					
Итого:						43,5	42,7	28,5	14,2	0,3					

Литера по плану	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты, кухни, корид. и т.п.	Назначение помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета частей помещения	Общая площадь квартиры	В т.ч. площадь				Высота помещений по внутреннему обмеру	Площадь помещений общего пользования	Самовольно возведенная или переоборудованная площадь	Примечание	
							квартиры	из нее		лоджий, балконов, террас, веранд и кладовых (с коэф.)					
								жилая	подсобная						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
А	5	20	1	жилая				9,8			2,50				
			2	—				18,0							
			3	кухня						5,5					
			4	санузел						3,0					
			5	коридор						3,2					
			6	шкаф						0,6					
			7	ниша балкон						1,9		0,8			
					Итого:	42,8	42,0	27,8	14,2	0,8					
		37	1	жилая				10,0							
			2	—					18,4						
			3	кухня						5,6					
			4	санузел						3,0					
			5	коридор						3,1					
			6	шкаф						0,6					
			7	ниша балкон						1,8		0,8			
					Итого:	43,3	42,5	28,4	14,1	0,8					
		38	1	жилая				10,1							
			2	—					16,4						
			3	—					9,6						
			4	кухня						4,6					
			5	ванная						2,2					
			6	туалет						1,3					
			7	коридор						6,7					
			8	ниша балкон						2,5		0,6			
					Итого:	54,0	53,4	36,1	17,3	0,6					

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану здания (строения),

расположенного в городе (другом поселении) Хабаровск

по ул. (пер.) Матвеевское шоссе

дом № 7

1	2	3	4	5	6	7	В т.ч. площадь				12	13	14	15
							8	из нее		11				
								9	10					
А	5	39	1	жилая				10,1			2,50			
			2	— " —				17,6						
			3	кухня					5,5					
			4	санузел					3,0					
			5	коридор					5,0					
			6	шкаф					0,6					
			7	ниша					1,8					
				балкон						0,8				
					Итого:	44,4	43,6	27,7	15,9	0,8				
			40	1	жилая			10,0						
				2	— " —			17,9						
				3	кухня				5,5					
				4	санузел				3,0					
				5	коридор				3,0					
				6	ниша				2,4					
					балкон					0,7				
					Итого:	42,5	41,8	27,9	13,9	0,7				
			57	1	жилая			10,0						
				2	— " —			17,8						
				3	кухня				5,7					
				4	санузел				2,9					
				5	коридор				3,1					
				6	ниша				1,8					

Литера по плану	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты, кухни, корид. и т.п.	Назначение помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета частей помещения	Общая площадь квартиры	В т.ч. площадь			Высота помещений по внутреннему обмеру	Площадь помещений общего пользования	Самовольно возведенная или переоборудованная площадь	Примечание						
							квартиры	из нее											
								жилая	подсобная										
A	5	57	7	шкаф балкон				0,6		2,50									
					Итого:	42,7	41,9	27,8	14,1	0,8									
		58	1	жилая				10,1											
			2	—				17,6											
			3	кухня					5,6										
			4	санузел					2,9										
			5	коридор					4,8										
			6	ниша балкон					2,4										0,7
					Итого:	44,3	43,6	27,9	15,7	0,7									
		59	1	жилая				7,9											
			2	—				5,4											
			3	—				18,5											
			4	кухня					5,6										
			5	санузел					3,0										
			6	коридор					2,3										
					Итого:	42,7	42,7	31,8	10,9										
		60	1	жилая				18,0											
			2	кухня					5,6										
			3	санузел					2,9										
			4	коридор					3,2										
			5	шкаф балкон					0,6										0,8
					Итого:	31,1	30,3	18,0	12,3	0,8									



Литера по плану	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты, кухни, корид. и т.п.	Назначение помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета частей помещения	Общая площадь квартиры	В т.ч. площадь			Высота помещений по внутреннему обмеру	Площадь помещений общего пользования	Самовольно возведенная или переоборудованная площадь	Примечание		
							квартиры	из нее							
								жилая	подсобная						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
А 3	49	6	шкаф						0,6		2,50				
			ниша						1,8						
			балкон									0,9			
Итого:						43,2	42,3	22,2	14,1	0,9					
50	1	1	жилая						10,0						
			—						18,1						
			кухня								5,4				
			санузел								2,9				
			коридор								4,8				
			ниша балкон								2,5		0,8		
Итого:						44,5	43,7	28,1	15,6	0,8					
51	1	1	жилая						9,7						
			—							19,3					
			кухня								5,5				
			санузел								2,9				
			коридор								2,3				
			шкаф								0,6				
			ниша								1,8				
Итого:						42,1	42,1	29,0	13,1						
52	1	1	жилая						17,7						
			кухня								5,6				
			санузел								3,0				
			коридор								3,0				
			шкаф балкон								0,7		0,9		
Итого:						30,9	30,0	17,7	12,3	0,9					

Литера по плану	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты, кухни, корид. и т.п.	Назначение помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета частей помещения	В т.ч. площадь					Высота помещений по внутреннему обмеру	Площадь помещений общего пользования	Самовольно возведенная или переоборудованная площадь	Примечание
						Общая площадь квартиры	квартиры	из нее		лоджий, балконов, террас, веранд и кладовых (с коэф.)				
								жилая	подсобная					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
А 4	16	1	жилая					10,4			2,50			
		2	— " —					17,7						
		3	кухня						5,7					
		4	санузел						3,0					
		5	коридор						3,2					
		6	ниша						2,5					
				балкон								0,7		
					Итого:	43,2	42,5	28,1	14,4	0,7				
33	1	1	жилая					9,8						
		2	— " —					18,8						
		3	кухня						5,8					
		4	санузел						3,0					
		5	коридор						3,0					
		6	ниша						2,4					
				балкон								0,8		
					Итого:	43,6	42,8	28,6	14,2	0,8				
34	1	1	жилая					10,2						
		2	— " —					16,6						
		3	— " —					9,3						
		4	кухня						4,6					
		5	ванная						2,4					
		6	туалет						1,2					
		7	коридор						6,8					
		8	шкаф						0,6					
		9	ниша						1,8					
				балкон								0,8		
					Итого:	54,3	53,5	36,1	17,4	0,8				

Литера по плану	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты, кухни, корид. и т.п.	Назначение помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета частей помещения	Общая площадь квартиры	В т.ч. площадь				Высота помещений по внутреннему обмеру	Площадь помещений общего пользования	Самовольно возведенная или переоборудованная площадь	Примечание	
							квартиры	из нее		лоджий, балконов, террас, веранд и кладовых (с коэф.)					
								жилая	подсобная						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
А	4	54	1	жилая				5,1			2,50				
			2	—				7,6							
			3	—					18,0						
			4	кузенья						5,5					
			5	санузел							3,0				
			6	коридор							4,7				
				балкон									0,8		
Итого:						44,7	43,9	30,7	13,2	0,8					
			1	жилая				8,2							
			2	—					5,2						
			3	—						16,6					
			4	кузенья						5,4					
			5	санузел							3,0				
			6	коридор							2,1				
			7	—							1,7				
Итого:						42,2	42,2	30,0	12,2						
			1	жилая				18,3							
			2	кузенья						5,5					
			3	санузел							3,0				
			4	коридор							3,2				
			5	шкаф							0,7				
				балкон						0,8					
Итого:						31,5	30,7	18,3	12,4	0,8					
Итого по IV эт.						507,1	459,2	332,1	169,7	7,9					
Лестнич. клетки						36,6									

